

Praxisbericht Gera

Erfolgreiche Sanierung der Dachoberlichter in den Gera Arcaden.



FLACHDÄCHER/DACHANSCHLÜSSE

Geplant, geholfen, gelöst. Die Gera Arcaden prägen seit ihrer Eröffnung im Jahr 1998 das Stadtbild. Architektonisch handelt es sich um ein klassisches Shopping-Center der späten 1990er Jahre mit großflächigen Glas- und Stahlkonstruktionen, die viel Tageslicht in die Mall bringen. Nach mehr als 25 Jahren Nutzung zeigte sich Sanierungsbedarf an den Abdichtungen der Fensterstege des Dachoberlichtes. Die ursprünglich verbauten werkseigenen Fensterdichtungen hielten den Witterungseinflüssen nicht mehr stand. Die daraus resultierenden Undichtigkeiten führten zu Feuchtigkeitseintritten im Bereich der Dachverglasung und machten eine zeitnahe Sanierung erforderlich. Der Verarbeiter, die maßDach GmbH, entschied sich für ein Flüssigkunststoffsystem von Triflex. Zum Einsatz kam das PMMA-basierte **Triflex ProDetail**, das speziell für komplexe Geometrien entwickelt wurde.

IHRE VORTEILE MIT TRIFLEX PRODETAIL IM ÜBERBLICK:

- Speziell für komplexe Anschlüsse und anspruchsvolle Detailgeometrien entwickelt
- Nahtlose Anpassung an schmale Fensterstege und vorhandene Bauteilformen
- Vollflächige Vliesarmierung für eine flexible und belastbare Abdichtung
- Flüssige Verarbeitung ohne Fugen und Nähte
- Schnelle Reaktions- und Aushärtungszeit
- Im Rahmen der ETA-Prüfung bestätigte Nutzungsdauer von 40 Jahren



Die Anforderungen an die Sanierung im Überblick:

- Abdichtung von rund 367 laufenden Metern Fensterstegen
- Sichere Haftung auf Glas und Metall
- Anpassung an schmale, komplexe Geometrien
- Erhalt der bestehenden Dachkonstruktion
- Schnelle Ausführung bei laufendem Centerbetrieb
- Erhalt von Optik und Lichtdurchlässigkeit der Dachverglasung

Die Sanierung mit Triflex ProDetail im Einzelnen:

- 1 Entfernen der vorhandenen UV-Folien.
- 2 Sorgfältige Reinigung und Vorbereitung der Glas- und Metallflächen mit **Triflex Reiniger**.
- 3 Grundierung der Glasflächen mit dem einkomponentigen **Triflex Glas Primer**.
- 4 Zuschneiden und Positionieren des **Triflex Spezialvlieses** auf den Mittelstegen.
- 5 Auftragen von **Triflex ProDetail** und vollflächiges Einbetten der Vliesarmierung.
- 6 Flüssige Frisch-in-frisch-Verarbeitung der Detailabdichtung.
- 7 Seitliche Einbindung der Abdichtung in die angrenzenden Glasflächen.

„MIT TRIFLEX PRODETAIL KONNTEN WIR DIE KOMPLEXEN ANSCHLÜSSE AUF GLAS UND METALL SICHER UND ZÜGIG ABDICHTEN. BESONDERS ÜBERZEUGT HABEN UNS DIE GUTE ANPASSUNGSFÄHIGKEIT UND DIE SCHNELLE REAKTIONSZEIT DES SYSTEMS.“

Silvio Ratsch, maBDach GmbH



Objektdaten und Verarbeitung

Projekt	Fensterstege Gera Arcaden, Gera
Untergrund	Glas, Metall
System	Triflex ProDetail
Ausführungszeitpunkt	September 2025

Deutschland
Triflex GmbH & Co. KG
Karlstraße 59
32423 Minden
Fon +49 571 38780-0
info@triflex.de
www.triflex.de

Schweiz
Triflex GmbH
Industriestrasse 18
6252 Dagmersellen
Fon +41 62 842 98 22
swiss@triflex.swiss
www.triflex.swiss

Österreich
Triflex GesmbH
Gewerbepark 1
4880 St. Georgen im Attergau
Fon +43 7667 21505
info@triflex.at
www.triflex.at

